

**Frösakulls Vägförening, org nr 849200-8241**

## PROTOKOLL

Ordinarie föreningsstämma för verksamhetsåret 2022 i Frösakulls Vägförening på Tylöbäcks kursgård  
söndagen den 18 juni 2023.

### Röstberättigade medlemmar

Röstberättigade medlemmar totalt 20 st inklusive fullmakter.

Sedan det antecknats,

- att           Margareta Delborn skulle vara föreningsstämmans ordförande
- att           Ulrika Bergström skulle föra föreningsstämmans protokoll
- att        Christer Johansson och Torvald Spiik tillsammans med ordföranden Margareta Delborn skulle justera föreningsstämmans protokoll och tillika vara rösträknare.

Beslöts,

- att           kallelse till föreningsstämman skett i behörig ordning
- att           godkänna den framlagda dagordningen
- att           fastställa röstlängden enligt förteckningen över närvarande medlemmar och befullmäktigade ombud.

### Ärenden

#### 1. Föredragning av verksamhetsberättelse

Styrelsens ordförande Margareta Delborn föredrog styrelsens förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 1 januari –31 december 2022.

Styrelsens har kontaktat Halmstad kommun med skrivelser i ett antal frågor. Vi har bland annat ställt frågan vilka behörigheter föreningen har i samband med åtgärder i vägföreningens område. Men vi har dock svårigheter att få återkoppling på våra frågor.

Informationsfolder har lämnats ut till fastighetsägare för att informera om åtaganden gentemot föreningen.

Befintliga farthinder har under året åtgärdats med målning och utmärkning och detta arbetet kommer att fortsätta under 2023.

Vi har tagit fram ett förslag till skötselplan för verksamhetsåret 2023-2025 samt förslag till modernisering av stadgar.



## **2. Föredragning av resultat- och balansräkning för 2022**

Ulrika Bergström redogjorde för föreningens bokslut, resultat och balansräkning. Enligt föreningens stadgar §11 och SFL §19 har avsättning gjorts till en underhålls- och förnyelsefond minst 20 000 kr.

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres till balanserade vinstmedel 139 308 kr och avsättning till Fond för ändamålsenliga medel 60 000 kr.

### **Beslut**

Föreningsstämman fastställde resultat- och balansräkning samt att vinstmedel överförs i ny räkning 61 176 kr och till Fond för ändamålsenliga medel 80 000 kr.

## **3. Föredragning av Revisionsberättelse för verksamhetsåret 2022**

Föreningens revisionsberättelse avrapporterades.

Revisor Peter Kellner tillstyrker att årsstämman fastställer resultat- och balansräkning för föreningen och disponerar resultatet enligt styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen, årsredovisningen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## **4. Fråga om ansvarsfrihet för styrelse**

### **Beslut**

Föreningsstämman beviljade styrelsens ledamöter och ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022.

## **5a. Styrelsens förslag till budget 2024**

### **Beslut**

Föreningsstämman beslutade att anta styrelsens förslag till budget för år 2024. Budgeterade intäkter 362 000 kr samt kostnader för verksamheten 358 150 kr med ett överskott uppgående till 3 850 kr.

## **6. Årsavgift 2023, utdebitering**

### **Beslut**

Det beslutades enhälligt att anta styrelsens förslag med en höjning om 1 kr per andel och därmed en utdebitering som höjs från 200 kr till 300 kr och uttaxeras i enlighet med § 40-46 SFL, Samfällighetslagen.

## **7. Ersättning till styrelsen och revisorerna**

### **Beslut**

Stämman beslutade om arvodet till styrelsen till två prisbasbelopp.

## **8. Ärenden och motioner att behandla**

Det förekom inga ärenden och motioner.

## 9. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Margareta Delborn informerade om att antalet styrelseledamöter uppgår till 5 stycken och med valberedningens förslag var en utökning till 6 stycken ledamöter. Föreningsstämman beslutade att antalet ledamöter i styrelsen ska bestå av 6 stycken ledamöter.

Ulrika Bergström föredrog valberedningens förslag till styrelse.

### Beslut

Föreningsstämman beslutade om val av följande ordförande och styrelseledamöter

Styrelseordförande:

Margareta Delborn, ett (1) år

Styrelseledamöter:

Peter Nordström, vald på 2 år vid föreningsstämman 2022

Mats Ericson, vald på 2 år vid föreningsstämman 2022

Roland Malmenborn, vald på 2 år vid föreningsstämman 2022

Bruno Pettersson, vald på 2 år omval

Petra Strokirk, vald på 2 år nyval

## 10. Val av revisor

För verksamhetsår 2023 valdes till revisor Peter Kellner och till revisorssuppleant Christina Sundgren.

## 11. Val av valberedning

Ulrika Bergström föredrog valberedningens förslag.

### Beslut

Som valberedning valdes Ulrika Bergström, ett (1) år och

Magnus Ackerot ett (1) år.

## 12. Övriga frågor

Ordförande Margareta Delborn presenterade styrelsens förslag till skötselplan för föreningen åren 2023-2025, bilaga 1.

### Beslut

Stämman beslutade att anta skötselplanen för föreningen.

Ordförande Margareta Delborn presenterade styrelsen förslag till stadgeändringar för Frösakulls vägförening.

### Beslut

Stämman beslutade att anta förslaget till stadgeändringar för föreningen för följande paragrafer och att det krävs två årsmötesbeslut:

§10

Räkenskapsåret omfattar kalenderår, dvs 1/1-31/12.

§12

Stycke 1 oförändrat. Stycke 2: Vidare kan medlemmar begära att extra stämma utlyses om minst 1/5 av samtliga röstberättigade så önskar. Minst 14 dagar före ordinarie

föreningsstämma skall verksamhetsberättelse och årsredovisning finnas på föreningens hemsida.

### §13

Stycke 1: Kallelse till stämman ombesörjes av styrelsen genom annons i lokal media tidigast 6 veckor och senast 4 veckor före stämman på föreningens hemsida. Då en fråga på stämmans dagordning kräver ett mer omfattande beslutsunderlag kan kallelse även göras via brevutskick. På föreningens hemsida finns allt stämmomaterial.

Stycke 2 oförändrat.

### §17

Stämmoprotokollet anslås senast 14 dagar efter stämman på föreningens hemsida

Styrelseledamot Bruno Petersson informerade om riktlinjer för bostadsförsörjning i Frösakull enligt Halmstad kommuns förslag bostadsförsörjningsplan som innefattar en tillväxt med 400 nya bostäder i Frösakull. Kommunen hanterar Frösakull som ett centrumområde och det är viktigt att lyfta fram den stora kostnaden för utbyggnad av vägnätet samt den påverkan byggnationen skulle ha på områdets karaktär.

### Beslut

Stämman beslutade enhälligt att styrelsens innan den 21/6 ska lämna synpunkter enligt följande, på den föreslagna planen kopplat till sitt ansvar för vägföreningen och de 1180 anslutna fastighetsägarna.

### 13. Föreningsstämmans avslutande.

Ordföranden tackade närvarande medlemmar för en trevlig årsstämma och önskade alla en trevlig sommar.

Vid protokollet:

  
Ulrika Bergström

Justeras:

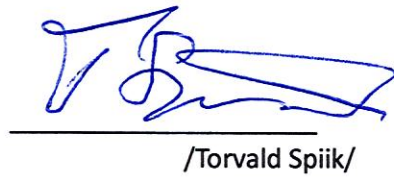




/Margareta Delborn/



/Christer Johansson/



/Torvald Spiik/



## **Förslag till Skötselplan för Frösakulls Vägförening 2023 - 2025**

### **Om Vägföreningen**

Frösakulls Vägförening är en förening med ansvar för vägarna inom Frösakull.

Vi har ca 1180 fastighetsägare/medlemmar. Området sträcker sig från räddningsvägen vid Tylebäck till och med Ringenäs. Kungsvägen och några andra mindre vägar utgör undantag, då de ägs av Halmstads kommun.

### **Avtal med kommunen**

Föreningen har avtal med Halmstads kommun om skötsel och löpande underhåll av vägar inom vårt område. Ansvarsfördelningen mellan kommunen och vägföreningen är fastlagd.

#### **Ansvarsområde**

Ett övergripande mål för föreningen är att höja trafiksäkerheten inom området och minska framtida underhållskostnader.

Vägföreningen har exempelvis ansvar för:

Att trafiksäkerheten förbättras.

Att skymd sikt vid korsningar undviks och att kommunens regler om siktvinklar följs.

Att besluta om nya farthinder.

Att rapportera vägsador till kommunen. Då skadorna orsakas av trädrötter från intilliggande fastighet ska fastighetsägaren informeras.

Att söka lösningar på problem med vattenavrinning.

Säkerställa att vägbana och vägren är fria från hinder.

Vägföreningen och dess medlemmar har ett antal lagbestämmelser att efterleva. Den viktigaste är Plan och bygglagen.

### **Skötsel- och underhållsplan 2023 - 2025**

Vägföreningen kommer, i samarbete med företag, att genomföra följande åtgärder.

Farthinder underhålls och, vid behov, nya monteras.

Stenar, skyltar och byggnation på vägrenen (utanför egen fastighet) tas bort.

Växtlighet som skymmer sikten i korsningar klipps, liksom växtlighet som hänger ut över vägen.

Trädrötter som förstör vägbanan (bulor och sprickor) åtgärdas, för att dels minska framtida kostnader och dels minska risken för olyckor. Fastighetsägare kommer att beredas möjlighet att åtgärda problemet själv i de fall rötterna kommer från egen fastighet.

Fastighetsägare med hårdbelagda ytor utanför egen fastighet, där problem med vattenavrinning uppstår för andra fastighetsägare, meddelas och får möjlighet att åtgärda

problemet.

Vägföreningen har möjlighet att på fastighetsägarens bekostnad åtgärda vissa fel, efter att ha berett fastighetsägaren möjlighet att själv åtgärda problemet.

Skötselplanen har beslutats på Årsmötet 2023

# Förslag till ändring av stadgar för Frösakulls Vägförening.

## Stadgar

För Frösakulls vägförening i enlighet med SFL-lagen (1973:1150) om förvaltningar av samfälligheter.

Lagens bestämmelser om förvaltning skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

§ 1. Föreningens firma är Frösakulls vägförening, org.nr 849200-8241

§ 2. Föreningen förvaltar samtliga vägar och vägrenar inom Frösakull och Ringenäs med omnejd, enligt beslut vid genomförd lantmäteriförrättning.

§ 3. Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller jämställd egendom i området angivet i § 2.

§ 4. För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Halmstads kommun.

§ 5. Styrelsen och styrelseordförande väljs vid ordinarie föreningsstämma eller när så påkallas av minst 1/5 av föreningens medlemmar vid extra föreningsstämma. Styrelsen skall bestå av 5-8 ordinarie ledamöter samt 0-2 suppleanter. Mandattiden är ett år för ordförande, två år för ledamöter. Detta så att erfarenhet kan överbryggas. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv och ska utse: Vice ordförande, kassör och sekreterare.

§ 6. Kallelse för styrelsemöten skall ske minst 14 dagar före styrelsemötet, med dagordning och förekommande ärenden.

§ 7. Styrelsen är beslutförför om kallelse skett i behörig ordning och minst ordförande eller vice ordförande och ytterligare två ledamöter är närvarande. I ärenden där inte enighet nås, avgör val genom lottning eller vid lika röster den mening som biträdes av ordförande. Styrelsemöten skall protokollföras och justeras av ordförande jämte ytterligare en ledamot

§ 8. Styrelsen skall förvalta samfälligheten i enlighet med medlemmars intentioner framförda vid föreningsstämma.

1. Förvalta samfällighetens och föreningens tillgångar.
2. Föra redovisning över föreningens räkenskap.
3. Föra förteckning över lagfarna fastigheter och ägare.
4. Årligen vid föreningsstämma ange förvaltningsberättelse över verksamhet och ekonomi.
5. I övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.



§ 9. Föreningsstämman skall välja två revisorer för en period om ett år. Revisionsberättelse skall föredras på föreningsstämman.

§ 10. Räkenskapsperioden omfattar kalenderår, alltså 1/1 - 31/12.

§ 11. Föreningen skall avsätta till en underhålls- och förnyelsefond, minst 20 000 kronor/år. Styrelsen äger inte rätt att ta upp lån utan föreningsstämmans godkännande.

§ 12. Ordinarie föreningsstämma skall hållas varje år, senast den 30 juni, på tid och plats som styrelsen beslutar. Styrelsen kan när den finner erforderligt utlysa extra föreningsstämma.

Vidare kan medlemmar begära att extra stämma utlyses om minst 1/5 av samtliga röstberättigade så önskar. Minst 14 dagar före ordinarie föreningsstämma skall verksamhetsberättelse, revisionsberättelse och årsredovisning finnas på föreningens hemsida.

§ 13. Kallelse till stämma ombesörjes av styrelsen genom annons i lokal media tidigast 6 veckor och senast 4 veckor före stämman samt på föreningens hemsida. Då en fråga på stämmans dagordning kräver ett mer omfattande beslutsunderlag kan kallelse även göras via brevutskick. På föreningens hemsida finns allt stämmomaterial.

Kallelse till extra stämma skall ske genom brevutskick. Kallelse skall ange tid och plats för stämman samt vilka ärenden som skall behandlas i så detaljerat utförande som möjligt.

§ 14. Medlemmar som önskar väcka förslag på årsstämman skall tillskriva styrelsen senast den 1 mars, så att styrelsen kan bereda och inkludera motionen i dagordningen för stämman.

§ 15. Dagordning på årsstämman skall behandla följande ärenden

1. Val av ordförande för stämman.
2. Val av sekreterare för stämman.
4. Godkännande av kallelse och dagordning.
5. Upprättande av röstlängd.
6. Föredragning av verksamhetsberättelse.
7. Föredragning av resultat och balansräkning.
8. Föredragning av revisionsberättelse.
9. Ansvarsfrihet för styrelse och revisorer.
10. Styrelsens förslag till budget.
11. Beslut om utdebitering.
12. Ersättning till styrelseledamöter.
13. Ärenden och motioner att behandla.

14. Val av styrelse och styrelseordförande.

15. Val av revisorer.

16. Val av valberedning.

17. Övriga frågor.

§ 16. Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs. Omröstning skall ske med handuppräckning såvida ingen begär sluten omröstning. Vid omröstning skall alla omständigheter protokollföras avseende rösträtt, ombud m.m. Röstberättigad är medlem som är närvarande eller genom ombud är representerad och har erlagt samtliga avgifter till föreningen. Enskild medlem får enbart representera en annan medlem genom fullmakt. För förändringar av stadgar och medlemsavgifter krävs 2/3 majoritet.

§ 17. Stämmoprotokollet anslås senast 14 dagar efter stämman på föreningens anslagstavla.